

CIUDAD CENTRAL

Progreso



COMUNIDAD PLANEADA

Benefíciate de vivir en una comunidad planeada

Desarrollo residencial en donde las casas, calles, servicios y amenidades están diseñados para crear un estilo de vida en armonía y comodidad. Con beneficios que pueden incluir:

- Ubicación Premium
- Amenidades excepcionales
- Plusvalía asegurada
- Gran cantidad de espacios verdes



El proyecto

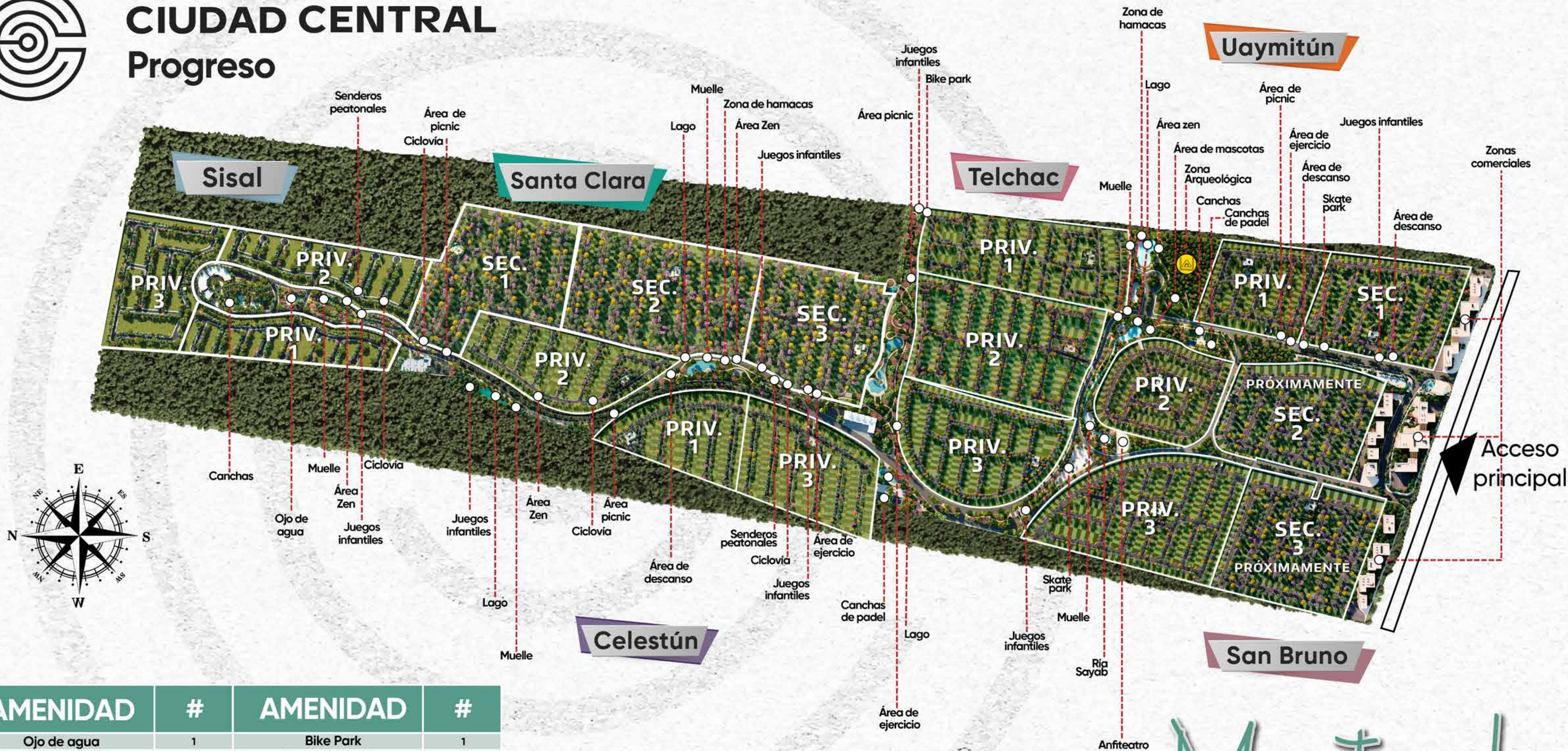
Ciudad Central Progreso se encuentra ubicado en el municipio de Progreso en Yucatán.

171 hectáreas que se adecúan a su entorno de forma amigable y responsable bajo una filosofía de sustentabilidad.





CIUDAD CENTRAL Progreso



AMENIDAD	#	AMENIDAD	#
Ojo de agua	1	Bike Park	1
Gimnasio al aire libre	10	Juegos infantiles	8
Casa Club	13	Pet Park	3
Área de ejercicio	10	Muelle	7
Cachas deportivas	6	Cancha de pádel	2
Área de hamacas	3	Área de picnic	9
Foro al aire libre	1	Área Zen	7
Sendero peatonal	1	Ciclovía	1
TOTAL	85		

Masterplan
DISTRIBUCIÓN

*las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir ligeramente del producto final

Ciudad Central Progreso **en números**

14

privadas

16

Casas Club

+85

amenidades

desde
133m²

en lotes tipo

60,000m²

áreas comerciales

151,000m²

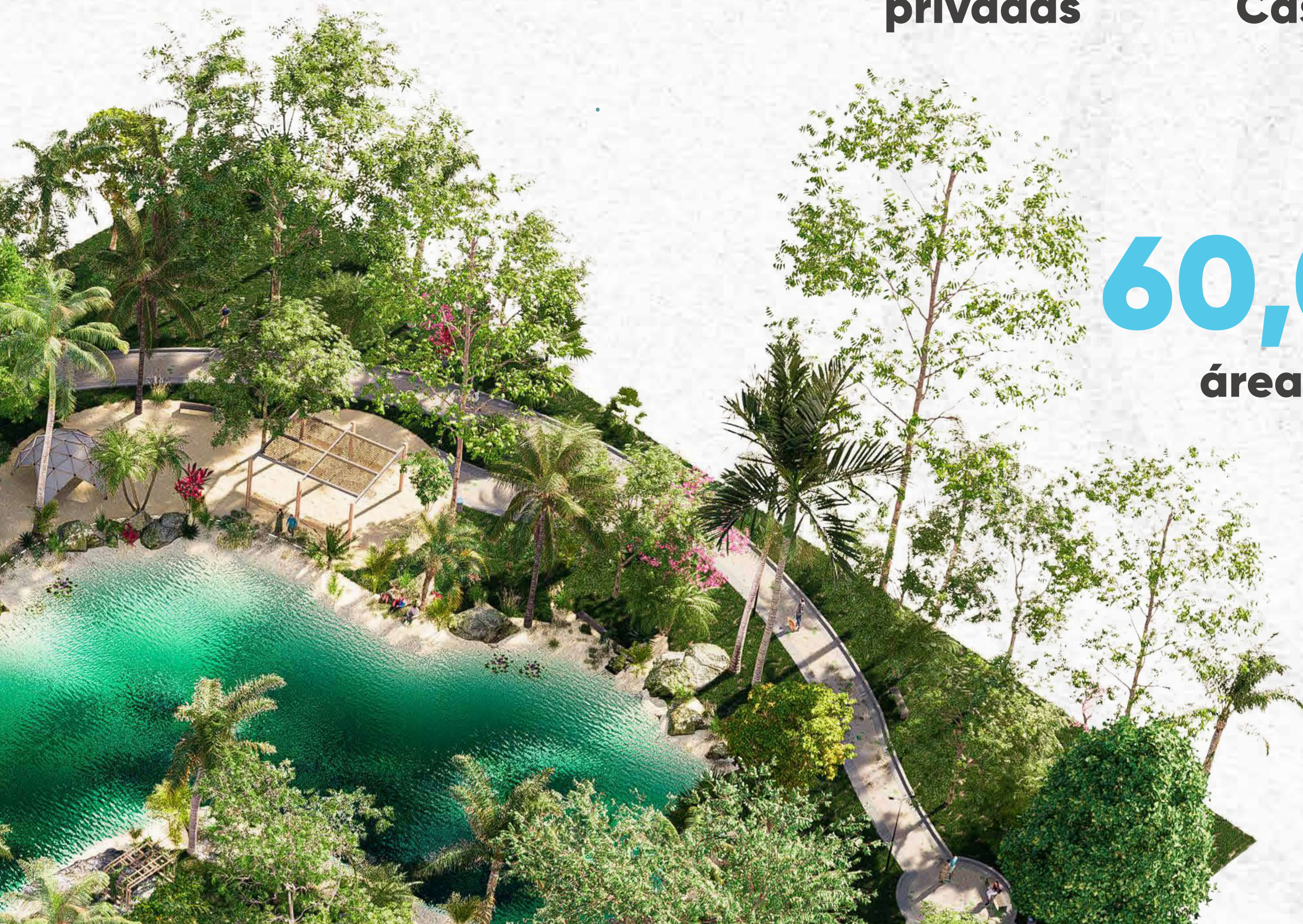
áreas verdes

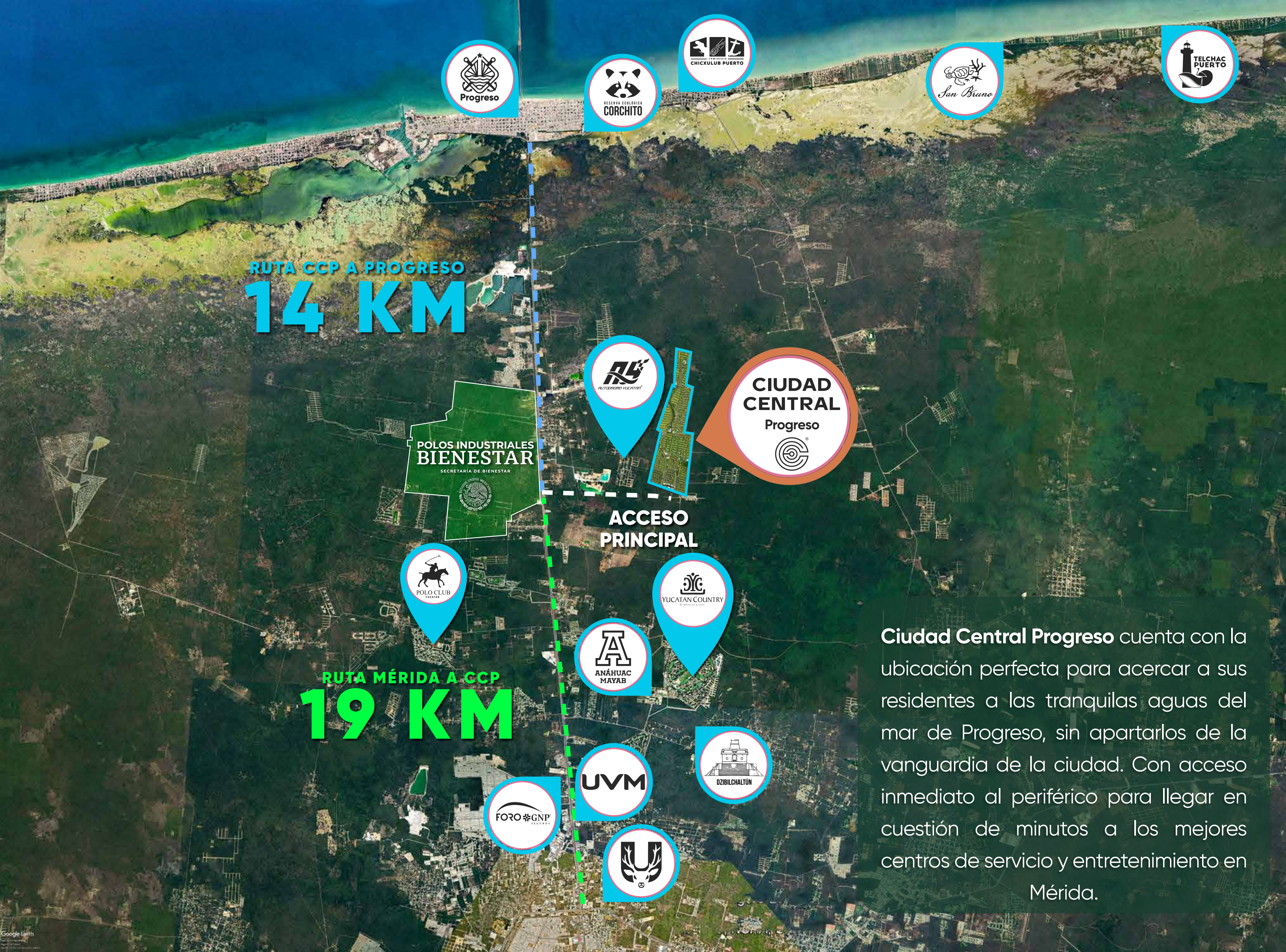
5,660

**lotes habitacionales
unifamiliares
aproximadamente**

9,000m²

ciclovía





RUTA CCP A PROGRESO
14 KM

RUTA MÉRIDA A CCP
19 KM

CIUDAD CENTRAL
Progreso

ACCESO PRINCIPAL

Ciudad Central Progreso cuenta con la ubicación perfecta para acercar a sus residentes a las tranquilas aguas del mar de Progreso, sin apartarlos de la vanguardia de la ciudad. Con acceso inmediato al periférico para llegar en cuestión de minutos a los mejores centros de servicio y entretenimiento en Mérida.



CIUDAD CENTRAL
Progreso

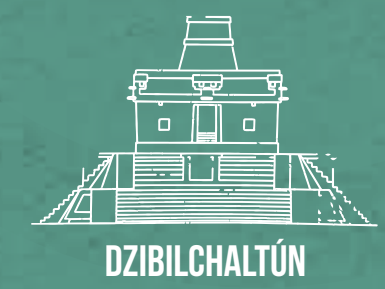
LA UBICACIÓN

Es Clave

PLAYAS



PUNTOS DE INTERÉS



YUCATAN COUNTRY
RESIDENCIAL & GOLF



ESCUELAS



¿Qué beneficios te ofrece el proyecto?

El **proyecto contará con privadas y amenidades** de bajo impacto para contribuir con la conservación de los espacios y fomentar la diversidad de las áreas verdes.

- Áreas de usos mixtos
- Canchas deportivas
- Espacios recreativos
- Ría Sayab
- Casas Club
- Canales y Ojos de Agua

y mucho más...

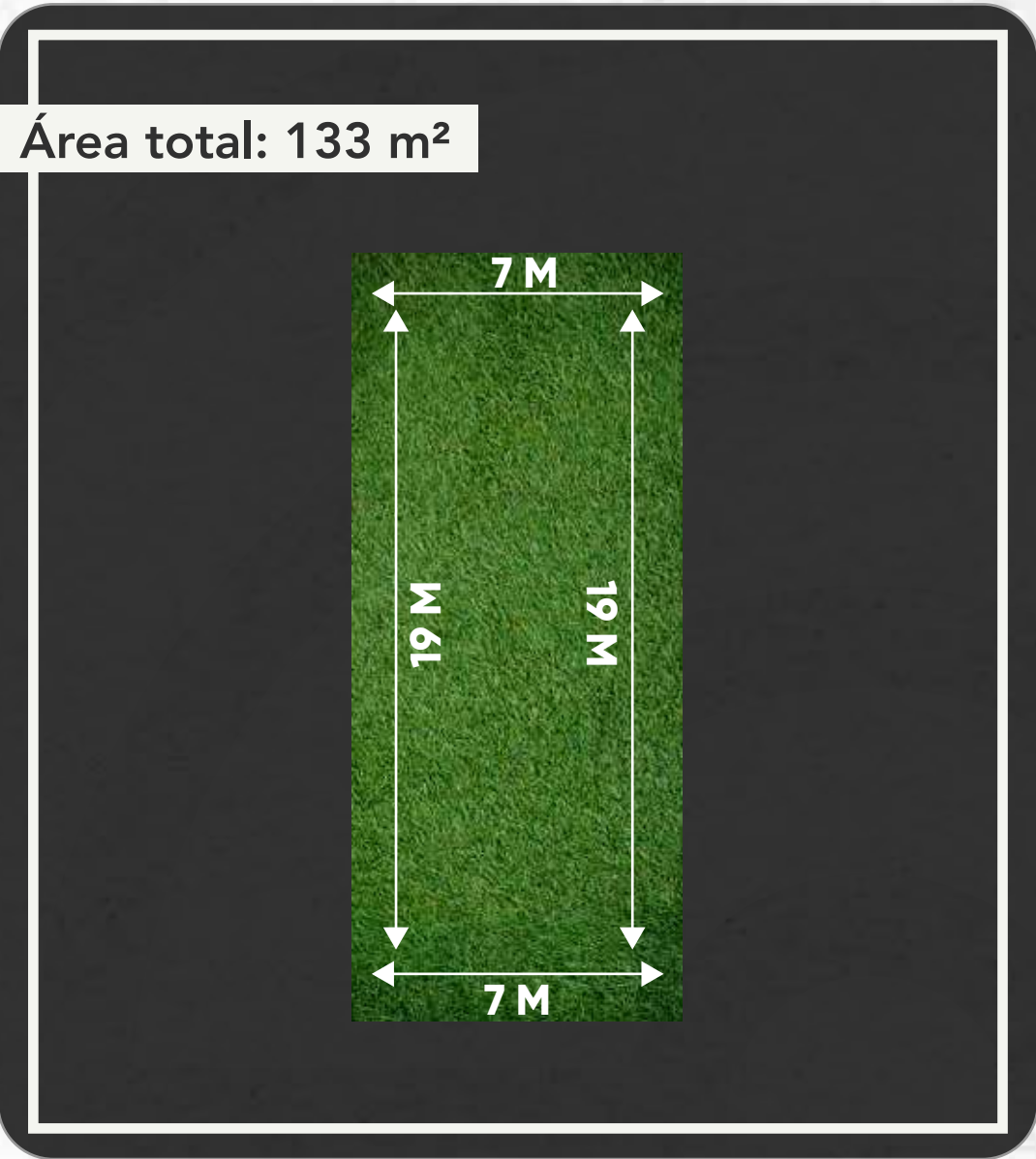




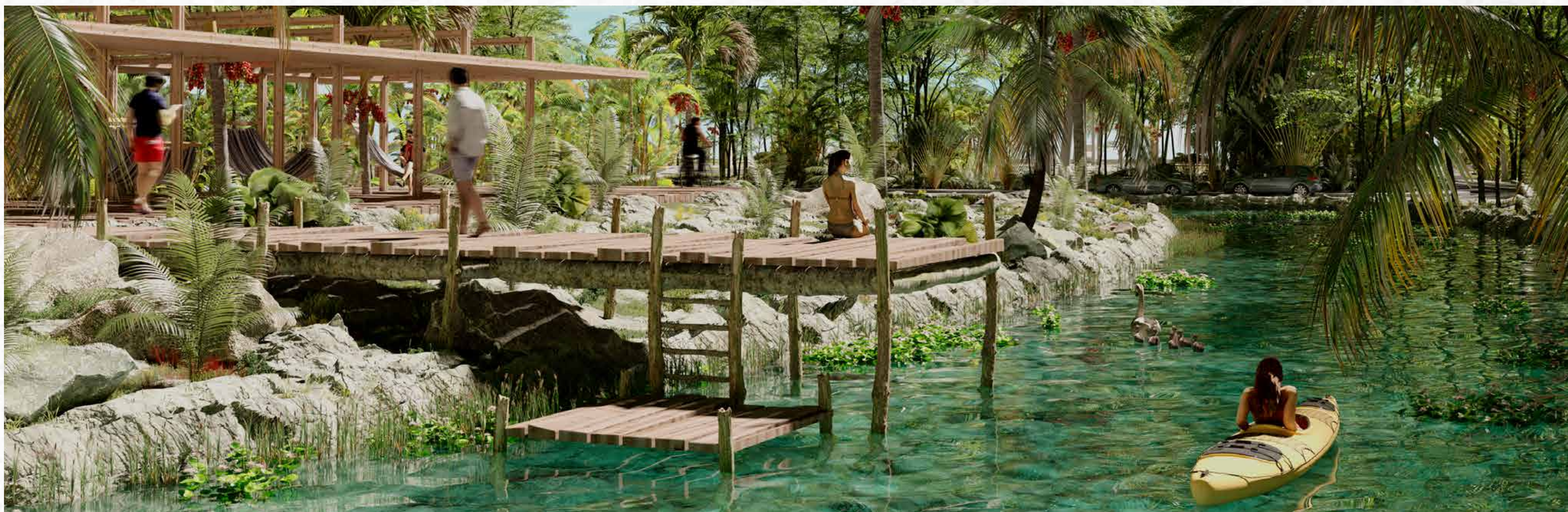
CIUDAD CENTRAL
Progreso

Costos y esquemas de financiamiento

El proyecto ofrece opciones flexibles de inversión y adquisición

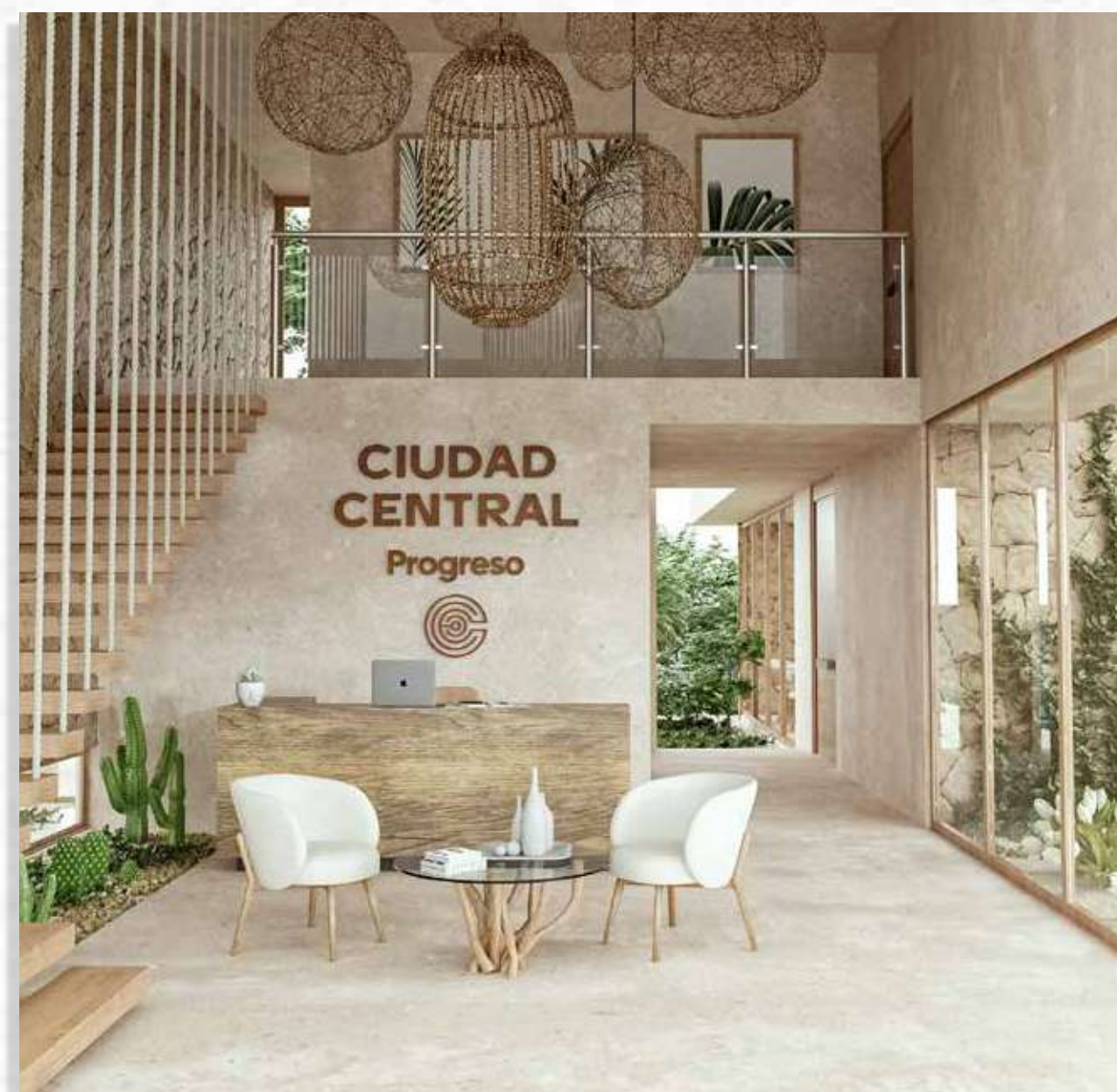


Superficie	Terreno 133 m ²	Terreno 250.75 m ²
Financiamiento máx.	180Meses	180Meses
Precios desde	\$632,282MXN	\$1,192,065MXN
Enganche 12%	\$75,873MXN	\$143,047MXN
Mensualidades desde	\$3,091MXN	\$5,827MXN



AMENIDADES

Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden variar ligeramente.



CASA CLUB AMENIDADES



Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden variar ligeramente.

Descubre los beneficios de ser **cliente ORVE**

Ser inversionista en ORVE te ofrece beneficios exclusivos, con patrocinios y convenios especiales, además de acceso a la Casa Club ORVE.



CASA CLUB
GRUPO ORVE

Club de *playa*





SÚPER
EMPRESAS
EXPANSION
2025
TOP
companies

En **Grupo ORVE**, te ayudamos a hacer crecer tu inversión con seguridad y confianza.



Fundada en 2015



+9,000 clientes



10,500 terrenos escriturados



Empresa 100% Yucateca



Presencia a nivel **Nacional e internacional** con 10 oficinas



Pioneros en Yucatán de la **inversión inmobiliaria**

Somos **una empresa inmobiliaria mexicana**, originaria de Yucatán y con presencia en todo el país. Nos respaldan un equipo de **especialistas en patrimonio, finanzas y jurídico**, comprometidos a ofrecerle la mejor asesoría para sus inversiones.

A través de una planificación estratégica en cada uno de nuestros proyectos, aseguramos **altos rendimientos en plusvalía**, beneficiando tanto a los residentes como a los inversionistas y desarrolladores. **En ORVE**, tu futuro financiero está en buenas manos.

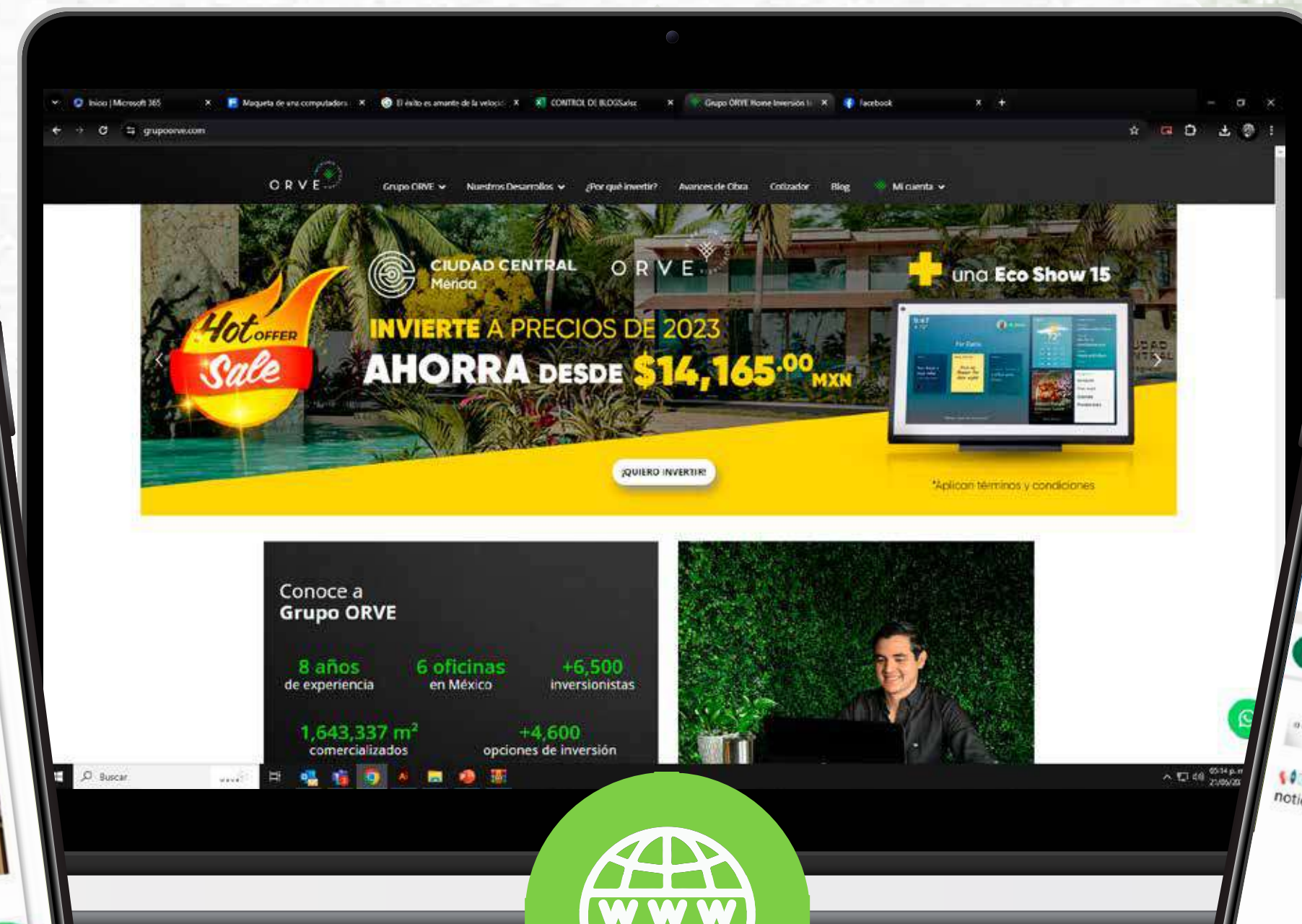
¿Estás listo para convertirte en inversionista ORVE?



Grupo ORVE



grupoorve.com/Blog



grupoorve.com



Grupo ORVE



grupoorve